

Na temelju članka 4. stavka 3. Uredbe o zakupu šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 55/2019), (u daljnjem tekstu: Uredba), Hrvatske šume d.o.o. objavljuju

JAVNI POZIV

za prikupljanje ponuda za davanje u kratkoročni zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske

1. Predmet javnog poziva je šumsko zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske, kojim gospodare Hrvatske šume društvo s ograničenom odgovornošću, a koje se može dati u zakup.
2. Prijava se podnosi na obrascu prijave na javni poziv u svrhu pašarenja, koji je objavljen na mrežnoj stranici Hrvatskih šuma d.o.o.

Uz prijavu za davanje u kratkoročni zakup šumskog zemljišta u svrhu pašarenja treba priložiti sljedeću dokumentaciju, **ne stariju od mjesec dana na dan objave javnoga poziva:**

1. Potvrdu o prebivalištu za fizičke osobe, odnosno izvod iz sudskog registra za pravne osobe, na području Republike Hrvatske
2. Potvrdu Porezne uprave o nepostojanju duga s osnove javnih davanja
3. Potvrdu o upisu u Upisnik poljoprivrednika
4. Potvrdu o vlasništvu ili posjedu stoke te broju uvjetnih grla
5. Potvrdu o evidentiranim površinama u sustavu ARKOD
6. Izjavu podnositelja prijave o prihvaćanju uvjeta javnog poziva
7. Program korištenja šumskog zemljišta

Fizička osoba koja se prijavljuje na javni poziv kao osoba koja ostvaruje primitke od samostalne djelatnosti obrta, dužna je dostaviti izvod iz obrtnog registra **ne stariji od mjesec dana na dan objave javnoga poziva.**

Prijave za koje se tijekom administrativne provjere utvrdi da su nepotpune, smatrat će se nevažećima i neće se dalje razmatrati.

3. Na javni poziv za davanje u zakup šumskog zemljišta u svrhu pašarenja, može se javiti:

- osoba koja se kao korisnik šumskog zemljišta upisala u ARKOD bez pravne osnove do 31.prosinca 2018.godine, koja ispunjava uvjete iz članka 4. stavka 5. ove Uredbe te koja nema najmanje 3,3 ha zemljišta pogodnog za pašarenje po uvjetnom grlu u periodu od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog poziva ili
- osoba koja je u razdoblju od 3 godine prije stupanja na snagu ove Uredbe istekao ugovor o zakupu šumskog zemljišta u svrhu pašarenja na česticama koje su predmet zahtjeva, koja ispunjava uvjete iz članka 4.stavka 5. ove Uredbe te koja nema najmanje 3,3 ha zemljišta pogodnog za pašarenje po uvjetnom grlu u periodu od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog poziva
- osoba koja nema duga s osnove ugovora o zakupu šumskog zemljišta

Osoba je dužna dostaviti potpunu dokumentaciju određenu javnim pozivom, te potpuni program korištenja šumskog zemljišta.

4. Iznos godišnje zakupnine za kratkoročni zakup šumskog zemljišta jednak je dvostrukom iznosu obračunate početne zakupnine u svrhu pašarenja, utvrđen Pravilnikom o utvrđivanju naknada za šumu i šumsko zemljište.
5. HŠ d.o.o. mogu u postupku provedbe javnog poziva zatražiti podatke iz registara koji se vode pri tijelu državne uprave ili od pravne osobe kojoj je povjereno vođenje takvih registara, sa ciljem ocjene programa korištenja šumskog zemljišta, a koji su podnositelji prijave dužni dostaviti.

6. Pravo podnošenja prijave za davanje u kratkoročni zakup šumskog zemljišta imaju pravne i fizičke osobe sa sjedištem odnosno prebivalištem u Republici Hrvatskoj.
7. Prijave za davanje u kratkoročni zakup šumskog zemljišta dostavljaju se u zatvorenoj omotnici na adresu:
**Hrvatske šume d.o.o., Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb, s naznakom:
„Ne otvaraj - prijava na javni poziv za davanje u kratkoročni zakup šumskog zemljišta“.**
Na poleđini omotnice potrebno je navesti ime, prezime i točnu adresu ponuditelja.
8. Rok za podnošenje prijava je **30 dana** od dana objave javnog poziva.
9. Prijave koje nisu pristigle u roku vratit će se ponuditelju.
10. Prijave za davanje u kratkoročni zakup šumskog zemljišta razmatrat će Povjerenstvo, a Odluku o davanju u kratkoročni zakup donijet će HŠ d.o.o. Na temelju Odluke, dokaza o plaćenom dugu s osnove korištenja šumskog zemljišta evidentiranog u ARKOD sustavu bez valjane pravne osnove za cjelokupni period korištenja tog zemljišta i dokaza o plaćenju naknadi za kratkoročni zakup, HŠ d.o.o. i zakupnik sklapaju Ugovor o kratkoročnom zakupu šumskog zemljišta.
11. Ugovor je moguće sklopiti samo s osobom koja nema duga s osnove dosadašnjeg korištenja šumskog zemljišta evidentiranog u ARKOD sustavu bez valjane pravne osnove za cjelokupni period korištenja tog zemljišta. Ukoliko ponuditelj ima duga s osnove dosadašnjeg korištenja šumskog zemljišta evidentiranog u ARKOD sustavu bez valjane pravne osnove, dužan ga je podmiriti najkasnije 15 dana od dana primitka obavijesti o visini duga. U slučaju nepoštivanja roka postupak davanja u zakup se obustavlja.
12. U slučaju da se šumsko zemljište, koje je predmet zakupa, nalazi unutar zaštićenog područja, Ugovor o zakupu moguće je sklopiti samo po ishodu akta tijela nadležnog za zaštitu prirode uz u njemu propisane uvjete i/ili mjere, koje će ishoditi HŠ d.o.o.
13. Ugovor o kratkoročnom zakupu moguće je sklopiti samo uz prethodnu suglasnost i očitovanje Hrvatskih voda, uz u njima propisane uvjete i/ili mjere, sukladno Zakonu o vodama, koje će ishoditi HŠ d.o.o.
14. HŠ d.o.o. će sklopiti ugovor o kratkoročnom zakupu samo za površine za koje je to moguće u skladu sa šumskogospodarskim planovima.
15. HŠ d.o.o. zadržavaju pravo ne odabrati niti jednu prijavu na javni poziv, poništiti javni poziv ili pojedine točke javnog poziva te pri tome ne snose nikakvu odgovornost prema podnositeljima prijava.

Zapisnik s izborom ponuditelja bit će objavljen na mrežnoj stranici HŠ d.o.o., uz predmetni javni poziv.

Rok za podnošenje prigovora je 7 dana nakon objave obavijesti o provedenom postupku.

Za dodatne informacije vezane na javni poziv obratite se HŠ d.o.o. na e-poštu: zakup@hrsume.hr

KLASA: DIR/21-01/332

URBROJ:00-02-03/06-21-39

Zagreb, 20. prosinca 2021. godine

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.



Član Uprave HŠ d.o.o.

A handwritten signature in blue ink is written over a horizontal line.