Na temelju članka 35. stavak 2. i članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 69/98, 137/99, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09,153/09, 143/12 i 152/14),), članka 48. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09, 153/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), i članka 47. Statuta Općine Hrvace („Službeni glasnik Općine Hrvace" br.1/18 i 9/20) i Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 024-03/22-01/5, UR. BROJ: 2181-25-02-22-01 od 11. kolovoza 2022. godine, Općinski načelnik Općine Hrvace raspisuje slijedeći natječaj:

JAVNI NATJEČAJ

za prodaju zemljišta na području Općine Hrvace - GOSPODARSKA ZONA «Vukove stine»-

1. Predmet prodaje je građevinsko vlasništvo općine Hrvace, položeno u k.o. Hrvace u Gospodarskoj zoni «Vukove stine» i to kako slijedi.

   - Oznake prostorne cjeline 3.
   - Broj parcele 6
   - Površine 3335 m2.

2. Početna prodajna cijena za nekretnine iz toč. 1. ovog natječaja iznosi 16,oo Kn/m2 sukladno odluci Općinskog vijeća KLASA:350-01/22-01/2,UR. BROJ:2181-25-01-22-1 od 25. travnja 2022.god.
   Početna cijena mora biti veća od početne cijene.
3. Pravo na natjecanje imaju sve domaće i strane fizičke i pravne osobe.
4. Rok dostave Ponude je 15 (slovima: petnaest) dana od dana objave na web stranici Općine Hrvace, Ovaj natječaj objavit će se i na oglasnoj ploči Općine Hrvace te na web stranici portala „Ferata“.
5. Ponuda mora sadržavati:

- Ime i prezime, odnosno naziv, OIB i adresu ponuditelja,
- Oznaku građevinskog zemljišta na koje se odnosi ponuda,
- Cijenu koja se nudi po 1 m2 zemljišta, odnosno ukupan iznos,
- Rok plaćanja,
- Dokaz o plaćenoj jamčevini
- Preslik rješenja o upisu u sudski ili drugi pripadajući registar (ne stariji od 6 mjeseci),
- Podaci o solventnosti (BON-2)
- Poslovno-investicijski plan (opis dosadašnjeg i planiranog poslovanja na novoj lokaciji, strukturu i dinamiku ulaganja, opis djelatnosti koja će se obavljati planirani broj zaposlenih, rok dovršetka izgradnje te početak obavljanja djelatnosti),
- Rok valjanosti ponude,
- Podatak o broju računa za eventualni povrat jamčevine.

Podnošenje ponude ima značaj prihvaćanja svih uvjeta natječaja, kao i svih posljedica koje iz toga proizlaze.

Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati.

6. Sudionici u natječaju su dužni položiti jamčevinu u iznosu od 5 % od ukupne početne cijene iz toč. 2. ovog Natječaja.
   Uplatu jamčevine izvršiti na žiro račun Proračuna Općine Hrvace broj:HR50 2390001 1814800004, s pozivom na broj: 5789 - OIB

7. Ponude se dostavljaju na adresu: Općina Hrvace, Komisija za raspolaganje zemljištem u Gospodarskoj zoni «Vukove stine», Hrvace 310, 21233 Hrvace, u zatvorenim omotnicama s naznakom «ponuda, ne otvarati – kupnja zemljišta».

8. Sve ostale informacije , potrebitu natječajnu dokumentaciju koja je sastavni dio ovog natječaja, zainteresirani mogu dobiti u Općini Hrvace svakim radnim danom od 9-13 sati.

OPĆINA HRVACE
OPĆINSKI NAČELNIK
Dinko Bošnjak